

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Герцена д.11

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6

Площадь общего имущества ХВС 84.8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 477.9 кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - Позднякова

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
60612.43	153053.00	117062.4	15724.8	20265.8

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
136270.04	115967.41	20302.63	89.03	133799.62	127870.64	5928.98	63082.85

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18240
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3283.2
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	29829.48
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12111.36
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7733.76
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6347.52
7	Расходы по управлению МКД, руб.	30059.52
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	20265.8
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	5928.98
	прочее в т.ч.:	
	дезинсекция подъезда	21
	дератизация подъезда	7.98
	актуализация технического паспорта МКД	4100
	техническое обследование вентиляционных каналов	1800

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев